

## Abkürzungsverzeichnis für die Wohnungssuche / List of abbreviations



Abkürzung	Bedeutung	In English
<b>Bj</b>	Baujahr	Year of construction
<b>BK</b>	Betriebskosten	Operating / running costs
<b>BLK</b>	Balkon	Balcony
<b>DG</b>	Dachgeschoss	Attic floor
<b>EA</b>	Energieausweis	Energy pass
<b>EB</b>	Erstbezug	First occupancy
<b>EBK</b>	Einbauküche	Built-in kitchen
<b>EFH</b>	Einfamilienhaus	Single-family house
<b>EG</b>	Erdgeschoss	Ground / main floor
<b>ELW</b>	Einliegerwohnung	Granny annexe
<b>ETG</b>	Etage	Floor
<b>FBH</b>	Fußbodenheizung	Floor heating system
<b>FP</b>	Fixpreis	Fixed price
<b>HK</b>	Heizkosten	Heating costs
<b>HMS</b>	Hausmeisterservice	Caretaking
<b>HP</b>	Hochparterre	Raised ground floor
<b>HT</b>	Haustier	Pet
<b>HH, HTH</b>	Hinterhaus	Rear house
<b>KM</b>	Kaltmiete	Cold rent
<b>KT</b>	Kaution	Deposit
<b>Lam.</b>	Laminat	Laminate
<b>MFH</b>	Mehrfamilienhaus	Apartment house
<b>MKM</b>	Monatskaltmiete	Monthly cold rent
<b>MM</b>	Monatsmiete	Monthly rent
<b>mtl.</b>	monatlich	Monthly
<b>NB</b>	Neubau	New building
<b>NK</b>	Nebenkosten	Additional costs
<b>NKM</b>	Nettokaltmiete	Net cold rent
<b>NM</b>	Nachmieter	New tenant
<b>NR</b>	Nichtraucher	Non-smoker
<b>OG</b>	Obergeschoss	Upper floor
<b>P / PP</b>	Parkplatz	Parking area
<b>TB / TLB</b>	Tageslichtbad	Daylight bath
<b>TG</b>	Tiefgarage	Underground garage
<b>qm</b>	Quadratmeter	Square meter
<b>VB</b>	Verhandlungsbasis	Asking price
<b>VZ</b>	Vorauszahlung	Advance payment
<b>WBS</b>	Wohnberechtigungsschein	Permit for subsidized housing
<b>WE</b>	Wohneinheit	Accommodation unit
<b>WEP</b>	Wochenendpendler	Weekend commuter
<b>Wfl</b>	Wohnfläche	Living area
<b>WG</b>	Wohngemeinschaft	Flat share
<b>Whg</b>	Wohnung	Flat / Apartment
<b>WM</b>	Warmmiete	Warm rent
<b>WM-Anschl.</b>	Waschmaschinenanschluss	Washing machine connection
<b>ZH</b>	Zentralheizung	Central heating system
<b>ZKB</b>	Zimmer, Küche und Bad	Room, kitchen, bathroom